

## AVVISO PUBBLICO

**Manifestazione di Interesse per la Partecipazione ad Affidamento della Fornitura di Beni e Servizi di Manutenzione Straordinaria di Due Moduli Serra del Centro Ricerche Metapontum Agrobios. Progetto SU.PRE.ME. CUP I21F19000020009**

### **PREMESSE:**

Con il presente avviso l'ALSIA (Agenzia Lucana di Sviluppo e di Innovazione in Agricoltura) rende noto che intende effettuare un'indagine di mercato ai sensi e per gli effetti del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con Legge 108 del 29 luglio 2021.

L'indagine è finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata sotto soglia da espletarsi sul portale e-procurement dell'ALSIA (<https://eprocurement.alsia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>), per l'affidamento della fornitura dei beni e servizi in oggetto nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

L'intervento di adeguamento manutentivo è previsto dal Progetto *"Su.Pr.Eme Italia. Sud Protagonista nel superamento delle Emergenze in ambito di grave sfruttamento e marginalità degli stranieri regolarmente presenti nelle 5 regioni meno sviluppate. FAMI 2014/ 2020 - EMAS (EMERGENCY ASSISTANCE)"* di cui ALSIA è soggetto attuatore in virtù della convenzione stipulata con la Regione Basilicata con Delibera n. 125 del 11/11/2021 e sottoscritta in data 8/11/2021, Repertorio Regione Basilicata n. 895.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo ed è finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Agenzia, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta senza l'instaurazione da parte degli operatori economici di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali nei confronti dell'Agenzia.

L'ALSIA si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, o di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento della fornitura di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con la procedura negoziata, come stabilito dall'art 36 comma 2 lett b) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con Legge 108 del 29 luglio 2021, anche in assenza di alcuna manifestazione di interesse valida.

### **ELEMENTI E INFORMAZIONI ESSENZIALI DELLA PROCEDURA**

#### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**- Denominazione e indirizzo dell'Amministrazione aggiudicatrice:**

ALSIA – AREA RICERCA e SERVIZI AVANZATI – Unità Acquisizione Beni e Servizi - S.S. JONICA 106, KM. 448,200 – 75012 METAPONTO di BERNALDA (MT) – pec: [alsia@postecert.it](mailto:alsia@postecert.it)

#### **- Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 31 c.1 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Rina Iannacone, mail [acquisti@alsia.it](mailto:acquisti@alsia.it).

## **2. OGGETTO DELL'APPALTO**

### **Tipologia e descrizione dell'appalto:**

Presso l'ALSIA, presso il Centro Ricerche Metapontum Agrobios localizzato nel campus di Metaponto di Bernalda (MT), nell'area conosciuta come "Pantanello", sono presenti due tipologie di serre con struttura portante in acciaio zincato e materiale di copertura in vetro (tipo giardiniera):

- **Serra tipo 1** - In piena terra a doppia navata, suddivisa in due settori attigui comunicanti tra loro con doppie porte scorrevoli; ciascuno dei 2 settori ha dimensioni in pianta di m 30,00 di lunghezza per m 20,00 di larghezza (2 navate da m 10,00), altezze di colmo delle navate di m 5,00 ed altezza di gronda di m 3,00. La superficie totale coperta dai due settori è di mq 1.200,00. Inoltre, un settore confina con un caposerra (sono presenti due accessi per ciascuna navata) e l'altro con la viabilità esterna sempre con due accessi. In corrispondenza delle gronde e dei colmi sono presenti finestrature movimentabili mediante motoriduttori elettrici.
- **Serra tipo 2** - A navata singola, di dimensioni m 10,00 di larghezza e 45,00 di lunghezza per una superficie totale di mq 450,00, interamente pavimentata in battuto di cemento, suddivisa in tre settori attigui, allineati in senso longitudinale, ciascuno da m 10,00 di larghezza per m 15,00 di lunghezza, con altezza di colmo pari a m 5,00 ed altezza e di gronda pari a m 3,00. Il primo dei tre settori confina con il caposerra mediante una doppia porta di accesso, quello intermedio confina con i due settori adiacenti mediante due porte di accesso e il terzo settore confina con la viabilità esterna mediante una doppia porta di accesso. Ciascun settore serra, attualmente è caratterizzato su un lato da due elettroventilatori estrattori e dall'altro di un pannello longitudinale per umidificazione (cooling - system).

### **Descrizione delle attività previste per la Serra tipo 1**

La lista che segue potrebbe non essere esaustiva dei lavori previsti per la Serra tipo 1 (entrambi i 2 settori di cui è costituita).

- Smontaggio di tutta la copertura - vetri e guarnizioni: del tetto, delle pareti laterali, delle testate esterne, delle testate interne e laterali della serra descritta precedentemente;
- Sostituzione di tutti i dispositivi di movimentazione delle finestrature di colmo e di gronda (insieme cremagliera-rocchetto-supporto delle finestre di gronda e di colmo – realizzazione

presso il caposerra di un nuovo quadro elettrico di movimentazione automatica/manuale delle sportellature di gronda e di colmo;

- Manutenzione straordinaria dei canali di gronda e di impluvio ammalorati (eventuale sostituzione);
- Smontaggio/rimozione delle vecchie tubazioni perimetrali dell'acqua calda predisposte per il riscaldamento invernale, dei termoconvettori e degli impianti di irrigazione;
- Rimozione del sistema esterno di irrorazione del tetto;
- Montaggio dei nuovi vetri (tipo temperato) sul tetto e sulle pareti della serra con esclusione delle parti movimentate ove dovranno essere montati pannelli in plexiglas o in polycarbonato alveolare;
- Ripristino funzionale e/o rifacimento totale di tutte le sportellature di accesso presenti verso il caposerra, all'interno tra i due settori e verso l'esterno;
- Sostituzione delle reti antigrandine esterne;
- Realizzazione di un impianto mobile (manuale) di coibentazione interno posto all'altezza della gronda;
- Smaltimento di tutti i materiali asportati (vetri, materiali elettrici, tubazioni, ecc.).

## **Descrizione delle attività previste per la Serra tipo 2**

La lista che segue potrebbe non essere esaustiva dei lavori previsti per la Serra tipo 1 (entrambi i 2 settori di cui è costituita).

- Smontaggio di tutta la copertura – vetri e guarnizioni: del tetto, delle pareti laterali, delle testate esterne, delle testate interne e laterali della serra descritta precedentemente;
- Rimozione totale dell'attuale sistema mobile di reti ombreggianti esterno;
- Rimozione del sistema esterno di irrorazione del tetto;
- Smontaggio/asportazione dell'attuale sistema di coolig-system presente (ventilatori estrattori, pannello umidificazione, tubazioni acqua, ecc.);
- Manutenzione straordinaria dei canali di gronda ammalorati (eventuale sostituzione);
- Realizzazione di finestrature per tutta la lunghezza del colmo e per ciascuno dei tre settori componenti, comprensive dei componenti della movimentazione (cremagliera, motori elettrici, ecc.) - realizzazione presso il caposerra di un nuovo quadro elettrico di movimentazione automatica/manuale delle finestrature di colmo realizzate;
- Installazione di reti antigrandine esterne fisse;
- Realizzazione su entrambi i lati (in corrispondenza del pannello alveolare e degli elettro estrattori rimossi), per ognuno dei tre settori, di finestre laterali con movimentazione a ghigliottina (altezza 70 cm circa), completi di componenti per la movimentazione elettromeccanica e di un quadro elettrico di comando manuale da porre esternamente all'interno del caposerra;
- Realizzazione, per ciascun settore della serra, di un impianto mobile (manuale) di coibentazione interno posto all'altezza della gronda;
- Smaltimento di tutti i materiali asportati (vetri, materiali elettrici, tubazioni, ecc.).

## **- Importo della gara**

Ai sensi dell'art. 35 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 il valore stimato della fornitura è di € 213.800,00 (Duecentotredicimilaottocento/00) al netto dell'Iva prevista per legge.

**- Durata**

**Il servizio dovrà essere completato tassativamente entro e non oltre il 30 marzo 2022.**

**- Criterio di aggiudicazione**

L'appalto sarà aggiudicato sulla base del criterio del minor prezzo.

### **3. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE:**

**Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.**

**REQUISITI:**

**A. Requisiti di ordine generale**

- L'impresa non deve versare in una delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016
- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001 e s.m.i.
- Essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/1999; che non si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comportino che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.
- non partecipino alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o che non partecipino alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara in raggruppamento o consorzio;

**B. Requisiti di idoneità professionale**

Iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o ad altro Albo, ove previsto, capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore.

**C. Requisiti riguardanti la capacità economica e finanziaria:**

I concorrenti devono aver realizzato nel **triennio antecedente alla data di avvio della gara** un fatturato annuo aziendale medio pari o superiore a € 200.000,00 (duecentomila/00) IVA esclusa.

In caso di consorzio, R.T.I. o GEIE il predetto requisito deve essere posseduto nella misura minima del 50% dalla mandataria e 20% dalle mandanti.

La somma dei fatturati delle imprese mandanti e dell'impresa mandataria deve essere almeno pari a quello richiesto per le imprese singole.

Il suddetto requisito deve essere dimostrato dal candidato, già in sede di offerta, mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000.

#### **D. Requisiti riguardanti la capacità tecnica e organizzativa:**

Relativamente ai requisiti di Capacità Tecnica, ai sensi dell'art. 83, comma 6, del Dlgs. N. 50/2015, i concorrenti devono soddisfare i seguenti requisiti:

##### **1. Esperienza Tecnica e Organizzativa**

Almeno **cinque anni** di esperienza **certificata** nel settore della manutenzione, riqualificazione e realizzazione di impianti serricoli.

##### **2. Fatturato Specifico**

Il requisito deve essere dimostrato mediante la produzione dell'elenco delle forniture analoghe all'oggetto della presente gara (es: manutenzione o realizzazione serre) effettuati nel triennio antecedente alla data di avvio della gara, nel medesimo settore oggetto della gara, il cui importo complessivo in tutto il triennio deve essere pari o superiore a **Euro 120.000,00 (centoventimila/00)** IVA esclusa.

Almeno il **30% (trenta%)** del suddetto fatturato specifico, deve riferirsi a commessa su singolo contratto stipulato con un unico committente.

In caso di consorzio, R.T.I. o GEIE il predetto requisito deve essere posseduto nella misura minima del 50% dalla mandataria e 20% dalle mandanti.

**Le condizioni contrattuali saranno ulteriormente specificate nel disciplinare di gara che sarà reso disponibile alle Ditte che saranno invitate alla procedura negoziata.**

#### **4. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito in legge n. 120 del 11/09/2020, modificato dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge 108 del 29/07/2021 a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse.

#### **5. FAQ**

Durante la fase di pubblicazione potranno essere inviate FAQ alla stazione appaltante attraverso il portale di e-procurement, che provvederà a pubblicare le domande, in forma anonima, e le risposte sul portale di e-procurement <https://eprocurement.alsia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;

## **6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

La documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante deve essere redatta e trasmessa, esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma di e-procurement, **pena l'esclusione, entro e non oltre la data indicata sulla piattaforma di e-procurement.**

La documentazione da presentare è composta da:

- Allegato A1: domanda di partecipazione

Per inoltrare la manifestazione di interesse, ciascun operatore economico è tenuto ad eseguire preventivamente la Registrazione al portale di e-procurement dell'ALSIA (<https://eprocurement.alsia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>), nell'apposita sezione "*Area Riservata Operatore Economico - Registrati*". La Registrazione al portale è del tutto gratuita e non comporta in capo all'operatore economico che la richiede nessun obbligo.

La suddetta manifestazione di interesse dovrà essere corredata dalla copia del documento di identità del legale rappresentante e firmata elettronicamente dallo stesso.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza e non sottoscritte con firma digitale.

### **Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

Non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il termine sopra indicato;
- inviate attraverso modalità diverse rispetto a quanto indicato al punto 6;
- prive dei documenti richiesti;
- prive della sottoscrizione e della copia del documento di identità in corso di validità;

## **7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

L'accettazione della candidatura da parte della S.A. non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura che invece dovrà essere esplicitamente dichiarato dall'interessato e accertato dall'Agenzia, con le modalità e nei termini previsti dalla legge e dalla lettera-invito, in occasione della procedura di affidamento.

**I candidati ammessi riceveranno tramite la piattaforma di e-procurement la lettera di invito e la documentazione di gara.**

**I nominativi degli operatori economici invitati non verranno resi noti, né saranno accessibili, fino alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.**

**La S. A. provvederà ad invitare alla procedura negoziata almeno cinque Ditte, ove presenti, che avranno manifestato interesse.**

**La S.A: si riserva la facoltà di:**

- **procedere al sorteggio delle ditte da invitare nel caso in cui le manifestazioni di interesse siano in numero >5;**
- **a negoziare direttamente con l'Operatore Economico in caso di presentazione di un'unica domanda.**

Resta inteso che la partecipazione al presente Avviso non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura che invece dovrà essere esplicitamente dichiarato dall'interessato e/o accertato dall'Agenzia, con le modalità e nei termini previsti dalla legge e dalla lettera-invito, in occasione della procedura negoziata di affidamento.

## **8. INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI AI SENSI DEGLI ARTT.13 E 14 DEL REG.UE N. 679/2016**

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento"), l'ALSIA fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali effettuato nell'ambito della presente procedura.

### **Titolare del trattamento**

Titolare del trattamento è Agenzia Lucana di Sviluppo e di Innovazione in Agricoltura (ALSIA), con sede in Matera, Via Annunziatella n. 64, Pec: [alsia@postecert.it](mailto:alsia@postecert.it) Tel: 0835 244111

### **Responsabile della Protezione dei dati**

Responsabile Protezione dati Personali è la Fondazione Logos PA, con sede in v. conca d'oro 146, Roma, nella persona dell'Avv. Roberto Mastrofini, Mail e-mail: [r.mastrofini@logospa.it](mailto:r.mastrofini@logospa.it)

### **Finalità del trattamento**

I dati forniti dai concorrenti per la partecipazione alla procedura vengono raccolti e trattati da ALSIA:

- ✓ per la gestione della procedura e per verificare la sussistenza dei requisiti richiesti dalla legge ai fini della partecipazione al procedimento (in particolare, ai fini della verifica delle capacità tecnico-economiche di tali soggetti, della valutazione delle offerte);



- ✓ ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso.

### **Base giuridica e natura del conferimento**

Il Concorrente è tenuto a fornire ad ALSIA tutti i dati indicati nella documentazione di gara e richiesti dalla modulistica, in ragione degli obblighi legali nonché dalla necessità – per l'aggiudicatario - di adempiere agli obblighi previsti dal contratto. Pertanto, il rifiuto di fornire i dati richiesti da ALSIA potrebbe determinare l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'impossibilità di stipulare il contratto.

### **Categorie di dati trattati**

I dati oggetto di trattamento per le finalità sopra specificate, sono della seguente natura: dati personali comuni (es. anagrafici e di contatto), categorie particolari di dati personali e dati relativi a condanne penali e a reati, di cui agli artt. 9 e 10 del Regolamento UE 2016/679.

### **Modalità del trattamento dei dati**

Il trattamento dei dati personali si svolge nel rispetto dei principi di cui all'art. 5 del Regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento. I dati sono raccolti dal personale dell'Ente debitamente autorizzato e vengono trattati con sistemi informatici e/o cartacei attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e comprende le operazioni o il complesso di operazioni necessarie per il perseguimento delle finalità di cui sopra, senza profilazione dei dati. I Responsabili esterni del trattamento, che agiscono in nome e per conto del Titolare sono opportunamente autorizzati ai sensi dell'art. 28 del Regolamento Ue n. 2016/679. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli di esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati. Nel caso in cui i Responsabili esterni si avvalgano di eventuali sub-responsabili per la gestione di alcune operazioni di trattamento dei dati personali, tali sub responsabili saranno opportunamente autorizzati e comunicati al Titolare.)

I Suoi dati potranno essere:

- trattati dal personale di ALSIA che cura il procedimento di gara e l'esecuzione del contratto nonché da personale di altri uffici della medesima Agenzia che svolgeranno attività varie anche per l'eventuale tutela in giudizio;
- comunicati a soggetti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dalla normativa vigente;
- comunicati alle competenti Autorità, in ottemperanza a quanto previsto dalle disposizioni di legge.

Oltre a quanto sopra, in adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1, comma 16, lett. b, e comma 32 L. 190/2012; art. 35 D. Lgs. n. 33/2012; nonché art. 29 D. Lgs. n. 50/2016), il concorrente/contraente prende atto a che i dati e la documentazione che la legge impone di pubblicare, siano pubblicati e diffusi, ricorrendone le condizioni, tramite il sito internet [www.alsia.it](http://www.alsia.it) sezione "Amministrazione Trasparente".



Non è previsto alcun trasferimento di dati all'estero, salvo che non sia necessario per importanti motivi di interesse pubblico

#### **Periodo di conservazione dei dati**

I dati e i documenti relativi alla presente procedura verranno conservati per venti anni dalla conclusione della procedura, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili. In caso di contenzioso, i dati e i documenti verranno conservati - anche oltre tale termine - fino alla conclusione del contenzioso.

#### **Diritti dell'interessato**

In qualità di interessato/a può esercitare i diritti previsti dal Capo III del regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione nonché di opporsi al loro trattamento fatta salva l'esistenza di motivi legittimi da parte del Titolare. Per far valere i Suoi diritti, potrà inviare una richiesta all'ALSIA oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, ai contatti sopra indicati

#### **Diritto di reclamo:**

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti, avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento Ue n. 2016/679, hanno il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento)

#### ***PUBBLICAZIONE AVVISO***

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito:

[https://eprocurement.alsia.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_avvisi\\_lista.wp](https://eprocurement.alsia.it/PortaleAppalti/it/ppgare_avvisi_lista.wp)

Per Informazioni e/o chiarimenti di natura amministrativa contattare il RUP Dott.ssa Rina Iannacone  
Tel: 0835 5413237; fax: 0835 741229, email [acquisti@alsia.it](mailto:acquisti@alsia.it).

Sono allegati al presente avviso:

**ALLEGATO A1: Modello domanda di partecipazione**

Il Dirigente dell'Area Ricerca e Servizi Avanzati  
Dott. Francesco Cellini