

ATTO NON SOGGETTO  
A CONTROLLI



ESECUTIVA

Agenzia Lucana di Sviluppo e di Innovazione in Agricoltura

Matera

DELIBERAZIONE N. 26 DEL 28 MAR. 2022

**OGGETTO:** Affidamento diretto dei servizi di pulizia immobili e portierato per un periodo di nove mesi.  
Delibera a contrarre e pre-impegno somme.

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno 28 del mese di MARZO alle ore 18 nella sede ALSIA di MATERA, il Prof. Aniello Crescenzi, nella sua qualità di Direttore al quale, in virtù del D.P.G.R. n. 280 del 22/11/2019, è affidata la gestione dell'ALSIA ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale n. 9 del 20/03/2015, ha deciso quanto di seguito riportato

L'Istruttore

Agr. Antonio De Rosa

La P.O.

R.ve J. J. J.

Il Dirigente

F.ve C. C.

SITUAZIONE CONTABILE

▪ Prenotazione di impegno n.	<u>202200236</u> <u>202200237</u> <u>202300018</u> <u>202200238</u>	Miss. Progr	<u>1603</u> <u>1403</u>	Cap.	<u>000465</u> <u>000480</u> <u>000480</u> <u>000740</u>	per €.	<u>65.266,84</u> <u>32.387,52</u> <u>1.089,60</u> <u>68.605,88</u>
▪ Assunto impegno contabile n.	_____	Miss. Progr	_____	Cap.	_____	per €.	_____
▪ Assunto accertamento contabile n.	_____	Tipol. Cat	_____	Cap.	_____	per €.	_____

Esercizio \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_

Visto di Regolarità Contabile

Il Dirigente

Area Affari Generali e Finanziari  
Dott.ssa Rosanna Caragiulo

R. Caragiulo

**IL DIRETTORE**

- VISTE** le Leggi Regionali n. 38/1996 e ss.mm.ii., n. 21/1998, n. 61/2000, n. 29/2001, n. 11/2006, n. 9/2015, 41/2020;
- VISTA** la L.R. n° 21 del 07/06/2021, pubblicata sul B.U.R.B. speciale n° 57 del 08/06/2021, che approva il bilancio di previsione finanziario triennio 2021/2023;
- VISTA** la delibera n. 158 del 31/12/2021 che approva l'Esercizio Provvisorio 2022;
- VISTO** il D.Lgs. n.118/2011 modificato e integrato dal D.Lgs. n.126/2014;
- VISTO** il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T) 2021 -2023 approvato con Delibera del Direttore n° 42 del 29/03/2021;
- VISTI** Il D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e dei correttivi introdotti dal D.Lgs. 56/2017;
- il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito in legge n. 120 del 11/09/2020;
- il D.L. n. 77 del 30 maggio 2021 convertito in legge n. 108/2021 del 29/07/2021;
- VISTA** la Delibera del Direttore n° 202 del 29/12/2017 che approva il regolamento per l'acquisizione dei beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- PREMESSO** che il servizio di Facility Management per gli edifici dell'ALSIA viene attualmente eseguito a seguito di adesione alla convenzione CONSIP FM 3 avente ad oggetto: *"Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni"*, Lotto 10 ai sensi dell'art. 26 della L. n° 488/99 e dell'art. 58 della L. n° 388/2000, aggiudicata alla RTI Romeo Gestioni S.P.A. (mandataria) e Consorzio Stabile Romeo Facility Services (mandante);
- che la L.R. Basilicata 26/2014 art. 10 ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata (SUA-RB) quale Soggetto Aggregatore ai sensi dell'art. 9 comma 1 del D.L. 66/2014 convertito in L. 89/2014;
- che l'ALSIA, per svolgere le gare di appalto per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo superiori alla soglia comunitaria, ha stipulato apposita convenzione con la SUA-RB (mediante Delibera ALSIA n° 24 del 08/03/2017);
- CONSIDERATO** che il servizio di Facility Management per gli edifici dell'ALSIA eseguito a seguito di adesione alla convenzione CONSIP FM 3, è in scadenza il 31 marzo 2022;
- DATO ATTO** che la L.R. Basilicata 26/2014 art. 10 ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata (SUA-RB) quale Soggetto Aggregatore ai sensi dell'art. 9 comma 1 del D.L. 66/2014 convertito in L. 89/2014;

che l'ALSIA, per svolgere le gare di appalto per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo superiori alla soglia comunitaria, ha stipulato apposita convenzione con la SUA-RB (Delibera ALSIA n. 24 del 08/03/2017);

che con PEC Prot. Gen. Alsia n° 1352/2022 - U - dell'8/03/2022 è stata trasmessa alla SUA-RB la documentazione necessaria all'indizione di una gara per la durata di cinque anni dei servizi di pulizia;

che la SUA-RB con nota n° 39292/20BA del 18/03/2022 ha provveduto alla designazione del RUP per la suddetta gara;

che è in corso l'invio alla SUA-RB della documentazione per l'avvio della gara per i servizi di portierato della sede (legale ed amministrativa) di Matera dell'Agenzia;

**DATO ATTO**

che con lettera Prot. Gen. Alsia n° 0001710/2022 - U - del 24/03/2022 inviata tramite PEC è stato comunicato alla ditta Romeo Gestioni S.P.A. da Napoli, la cessazione dei servizi OPF-4018 del 25/10/2012 con decorrenza 01/04/2022 – CIG Derivato n° 4655592C0B;

**CONSIDERATO**

che nelle more dello svolgimento della gara affidata alla SUA-RB è necessario garantire i servizi di pulizia e portierato mediante un contratto ponte;

che la spesa preventivata per i soli servizi di pulizia e portierato è di € 138.000,00 euro (centotrentottomila/00);

**VISTO**

l'art. 1 comma 2 lett b) del D.L. n° 76 del 16 luglio 2020 convertito in legge n° 120 del 11/09/2020, e dell'art 51 della legge 108 del 29/07/2021 (conversione in legge del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77) che consente l'affidamento diretto per servizi e forniture per importi fino ad € 139.000,00 euro (centotrentanovemila/00);

**RITENUTO**

di procedere all'affidamento diretto dei servizi in oggetto per un periodo di 9 (nove) mesi nelle more dello svolgimento della gara già affidata alla centrale di committenza SUA-RB;

di nominare l'agr. Antonio De Rosa RUP del presente provvedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**ACCERTATO**

che la spesa trova copertura sul bilancio di previsione finanziario triennio 2021/2023, sui seguenti capitoli di spesa:

Descrizione	Capitolo	Imponibile	IVA	Totale 2022	Totale 2023
sedi ALSIA (eccetto CRMA)	U00465	53.497,50	11.769,45	65.266,94	0
Reception	U00480	26.555,38	5.842,19	32.397,57	0
Reception	U00480	893,11	196,49	0	1.089,60
CRMA	U0740	57.054,00	12.551,88	69.605,89	0
<b>Totali</b>		<b>138.000,00</b>	<b>30.360,00</b>	<b>167.270,40</b>	<b>1.089,60</b>

del nuovo sistema contabile di cui al D.lgs. 118/2011 ss.mm.ii. bilancio di previsione finanziario triennio 2021/2023 dell'Agenzia;

**RITENUTO**

di procedere al pre-impegno della somma prevista per il presente servizio;



**su proposta del Dirigente competente DELIBERA**

Per le motivazioni descritte in premessa, che qui si intendono tutte integralmente ripetute e trascritte:

1. di avviare la procedura di affidamento diretto dei servizi in oggetto per una spesa complessiva massima stimata di € 138.000,00 euro (centotrentottomila/00) + Iva al 22%;
2. di pre-impegnare l'importo complessivo di Euro 168.360,00 (centosessantottotrecentosessanta/00) Iva al 22% inclusa come per legge, sui seguenti capitoli:

Descrizione	Capitolo	Imponibile	IVA	Totale 2022	Totale 2023
sedi ALSIA (eccetto CRMA)	U00465	53.497,50	11.769,45	65.266,94	0
Reception	U00480	26.555,38	5.842,19	32.397,57	0
Reception	U00480	893,11	196,49	0	1.089,60
CRMA	U0740	57.054,00	12.551,88	69.605,89	0
<b>Totali</b>		<b>138.000,00</b>	<b>30.360,00</b>	<b>167.270,40</b>	<b>1.089,60</b>

3. di autorizzare il dirigente dell'area ricerca e servizi avanzati a compiere tutti gli atti necessari a finalizzare l'affidamento e alla stipula del contratto
4. di nominare responsabile del procedimento l'agr. Antonio De Rosa;

Tutta la documentazione alla quale è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente provvedimento è depositata presso l'Area Ricerca e Servizi Avanzati che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Si dà altresì atto che il presente provvedimento (barrare la casella)

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> È dichiarato immediatamente esecutivo | <input type="checkbox"/> Non è immediatamente esecutivo        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Comporta impegno di spesa             | <input type="checkbox"/> Non comporta impegno di spesa         |
| <input type="checkbox"/> È soggetto a controllo                           | <input checked="" type="checkbox"/> Non è soggetto a controllo |

**IL DIRETTORE**  
**Prof. Aniello Crescenzi**



☒ Atto **non** soggetto a controllo ex art. 17 L.R.11/06

☐ Atto soggetto a controllo ex art. 17 L.R.11/06

☒ Atto da **non** trasmettere alla sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti

☐ Atto da trasmettere alla sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti

**Il Dirigente proponente**

L'atto si compone di n. (5) pagine, compreso il frontespizio e di n. (0) allegati

La presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line<sup>1</sup> dell'ALSIA a partire dal 30 MAR. 2022

Trasmessa con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata

☐ **approvata** ☐ **annullata**

■ Dalla Giunta Regionale con provvedimento n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

■ Dal Consiglio Regionale con legge n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Matera,** 30 MAR. 2022

**L'addetto alla pubblicazione**

**ESECUTIVA**

**Matera,** 28 MAR. 2022

**IL DIRETTORE  
Prof. Aniello Crescenzi**

<sup>1</sup> Art. 32 L. n. 69/2009: "A far data dal 1° gennaio 2010, gli obblighi di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi aventi effetto di pubblicità legale si intendono assolti con la pubblicazione nei propri siti informatici da parte delle amministrazioni e degli enti pubblici obbligati (...)"