

**Servizio di manutenzione straordinaria degli impianti di
condizionamento del sito Pantanello (ALSIA) Sala Michetti**

CIG: Y0937E6B4B

*Progetto SU.PRE.ME.
CUP I21F19000020009”*

CAPITOLATO TECNICO

SPECIFICHE TECNICHE E RICHIESTA DI INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI CONDIZIONAMENTO DEL SITO PANTANELLO (ALSIA) SALA MICHETTI.

Manutenzione impianti di condizionamento/sostituzione Pompa di calore EDIFICIO C – SALA MICHETTI

Presso l'edificio C (sala Michetti) è presente una pompa di calore di marca AERMEC SERIE RAX-H, modello 632, connessa ad UTA, avente (valori desunti da pubblicazione reperita in rete..) potenza frigorifera KW 124 e potenza termica di KW 135, con una potenza elettrica assorbita totale di 37,62 KW. L'impianto è obsoleto e non funzionante.

Per la Manutenzione degli impianti di condizionamento della SALA MICHETTI si richiede:

La fornitura e posa di **“nuova pompa di calore”**, (*come indicazione qualitativa abbiamo considerato la pompa di calore marca DAIKIN modello EWYT40 Duale. La pompa di calore offerta dovrà avere caratteristiche equivalenti o superiori al modello indicato*).

La macchina offerta dovrà avere capacità di raffrescamento/riscaldamento simili a quella preesistente, ma con una potenza assorbita di soli 15,2 KW, invece dei 37 preesistenti, comprensiva posa in opera, di oneri per primo avviamento e smontaggio per smaltimento in discarica della vecchia macchina mediante utilizzo di autogru.

Si richiede inoltre la messa in funzione dell'impianto con pulizia UTA e verifica e pulizia dei terminali

Si chiede che l'offerta economica sia omnicomprensiva (chiavi in mano) di ogni necessità atta a conseguire il corretto funzionamento degli impianti di raffrescamento (forniture, installazioni, messa in esercizio, ecc.), anche con riferimento alla normativa vigente in materia.

- Inoltre:

- potrà essere effettuato un **sopralluogo tecnico** presso il polo di Pantanello (riferimento è il geometra Francesco Labriola – francesco.labriola@alsia.it tel: 0835.244478) – su richiesta verrà fornita in visione la documentazione tecnica disponibile;
- i lavori di manutenzione preventiva e avviamento impianti dovranno essere portati a termine, **entro sette giorni** lavorativi dall'affidamento incarico;
- il personale tecnico impiegato dalla ditta appaltatrice sia qualificato come da normativa di riferimento;
- la funzionalità degli impianti di refrigerazione dovrà essere garantita per un periodo di 6 mesi decorrenti dall'avvio degli impianti.